

Referat fra

**GENERALFORSAMLING NES HAGEBY VEL**

**Sted: Holmen Kirke, Kirkestuen Tid: Onsdag 09. mars 2022, kl. 19.00**

Dagsorden:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av referent og to til å undertegne referatet
3. Godkjenning av fullmakter og fastsettelse av stemmetall
4. Styrets årsberetning
5. Regnskap og revisors beretning
6. Budsjett og fastsettelse av kontingent
7. Valg av styremedlemmer, revisor og valgkomité
8. Gjennomgang av rapport Forvaltning av skogområder Nes Hageby Vel
9. Saker til avstemming: Styret ønsker å øke velkontingent

**1. Godkjenning av innkalling og dagsorden**

Innkalling og dagsorden ble godkjent

**2. Valg av referent og to til å undertegne referatet**

Referent Harald Bye, Anne Line Grøstad og Marc Avice undertegner referatet

**3. Godkjenning av fullmakter og fastsettelse av stemmetall**

Det var 12 stemmeberettigede fremmøtt. Dette er i henhold til vedtektene ikke tilstrekkelig for å gjennomføre generalforsamlingen. Styret anmodet om å gjennomføre møte i henhold til innkalling, med forutsetning at dersom det er skriftlige innsigelser til referat og beslutninger som er vedtatt på møte, underkjennes generalforsamlingen og det må kalles inn til ny generalforsamling for 2022. Frist for innsigelser er satt til 14 dager etter at referatet er sendt ut.

**4. Styrets årsberetning**

Styrets leder Elisabeth gikk igjennom årsberetning. Spørsmål om budsjett og planer ble utdypet ved behandling av sak 6. Ferdigstilling av lekeplassen gjennomføres i henhold til vedtatte planer og budsjett. Planlagt «Pumptrack» må utredes før beslutning kan legges frem for generalforsamlingen.

**5. Regnskap og revisors beretning**

Regnskap ble gjennomgått av kasserer Kristine. Budsjett post Trefelling på kr 40000 på budsjett 2022 var avtalt med Nes Hageby båtforening som vellets andel av totalkostnad på ca kr 80000. Felling av 40 trær er gjennomført beløpet er betalt og belastet regnskapet for 2022. Regnskap for 2021 ble godkjent og det var ingen merknader til revisors beretning.

**6. Budsjett og fastsettelse av kontingent**

Styrets forslag til budsjett for 2022 ble godkjent

**7. Valg av styremedlemmer, revisor og valgkomité**

Valgkomiteens innstilling til nytt styre og revisor ble vedtatt. Nytt styre er :

Styreleder: Elisabeth K. Martini, Askåsen 36

Kasserer: Kristine Vegstein, Breiviklia 44

Styremedlem: Mats Moberg, Grønsundveien 132

Styremedlem: Camilla Nergård Kurås, Askåsen 14

Styremedlem: Simen Halvorsen Bø, Askåsen 46

Revisor: Ståle Johansen

### **8. Gjennomgang av rapport Forvaltning av skogområder Nes Hageby Vel vedtekter**

Rapport fra skogpleier Sjur Økri ble presentert, se [www.neshagebyvel.no](http://www.neshagebyvel.no). Forutsetningene for forvaltning av vellets skog og trær ble vedtatt på generalforsamling i 2014. Vedlagt følger styrets presentasjon. Styret følger opp rapporten planlegger videre forvaltning av vellet skog og trær.

### **9. Saker til avstemming:**

Styret ønsker å øke velkontingent for å sikre økonomisk grunnlag for forsvarlig forvaltning av vellets fellesområder.

Styrets forslag om økning av kontingent fra kr 600 til kr 800 pr år pr eiendom vedtatt med 11 stemmer for og 1 stemme imot.

Referent

Harald Bye

Askåsen 38

Signering av referat

Anne Line Grøstad

Marc Avice

Askåsen 34